

Số: 22/TB-THADS

An Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi bổ sung năm 2014)
Căn cứ Bản án số: 31/2020/DS-ST ngày 25 tháng 08 năm 2020 của Toà án nhân
dân huyện An Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 53/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm
2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh;

Căn cứ Quyết định Cường chế số 11/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm
2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/04/2021 của Chấp hành viên Chi
cục thi hành án dân sự huyện An minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 560/2021/CT-BDS/MIVC ngày 21/7/2021
của Công ty cổ phần thẩm định giá và đầu tư Miền Tây,

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang
Thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1/. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức bán đấu giá

- Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.
- Điện thoại liên hệ: Đ/c Bình: 0986514141 – Đ/c Thuận: 0919707553.

2/. Tên tài sản bán đấu giá

2.1/ Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất kê biên gồm: Diện tích 10.000m²
trong diện tích 21.300m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 005880,
thửa đất số 07, tờ bản đồ số 04, mục đích sử dụng: đất trồng lúa, giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất đứng tên Phạm Thị Phần, do Ủy ban nhân dân huyện An Minh
cấp ngày 29/09/2010, đất tọa lạc tại ấp Hòa Đông, xã Đông Hòa, huyện An Minh,
tỉnh kiên Giang.

Diện tích đo đạc thực tế theo hiện trạng để kê biên quyền sử dụng đất có cạnh
1,2,3,4 như sau:

Cạnh 1 – 2 = 272,58m giáp đất Ngô Thị Thủy

Cạnh 2 – 3 = 37,32m giáp đất còn lại của ông Lữ Hồng Tuấn, Phạm Thị phần

Cạnh 3 – 4 = 268,15m giáp đất còn lại của ông Lữ Hồng Tuấn, Phạm Thị phần

Cạnh 4 – 1 = 37,32 m giáp Kênh Xáng 3

Diện tích = 10.000m². Đất trồng lúa.

2.2/ Cây Trồng trên đất:

- 08 cây Bạch Đằng loại A
- 03 cây Tràm bông vàng loại A
- 14 cây Dừa loại D
- 01 cây Me loại A
- 02 cây Dừa loại B

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Các tổ chức bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Tổ chức bán đấu giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

4. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký ngày 27/10/2021

a) Thời gian:

- Từ ngày đăng ký thông tin đến 16 giờ 30 phút ngày 05/10/2021.

b) Địa điểm:

- Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang, tọa lạc khu phố 2, thị trấn Thứ 11 huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Các tổ chức có nhu cầu bán đấu giá thì nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh theo thông báo trên.

Trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh KG;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG
- Các bên đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Thanh Bình